

Согласовано
Начальник отдела образования
АШМО СК

Юркова Н.В.

« 29 »

2026 г.

М.п



Согласовано
Директор Шпаковского филиала
ГУП СК «Крайтеплоэнерго»

Кокшесов Б.К.

« 29 »

2026 г.

М.п



Утверждаю
Директор МБОУ «СОШ № 14»

И.Ю. Табат

« 29 »

2026 г.

М.п



ПЛАН

подготовки к отопительному сезону 2026-2027 года для потребителей
теплоснабжения

1. Общие сведения

1.	Наименование объекта	муниципальное бюджетное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 14» имени В.И.Слядневой
2.	Адрес объекта	356220, Ставропольский край, Шпаковский район, с. Надежда, ул. Раздольная, зд.1
3.	Организация осуществляющая управление объектом, оказывающая услуги по эксплуатации, содержанию и ремонту объекта	Комитет администрации Шпаковского муниципального округа Ставропольского края
4.	Год постройки, ввода в эксплуатацию	1986 г.
5.	Общая площадь, м.кв.	3301
6.	Материал трубопроводов системы теплоснабжения	Металл
7.	Наличие прибора учета тепловой энергии	Имеется тепловой счетчик тип ВКТ-7 заводской номер 103871
8.	Система ГВС	Нет
9.	Материал стен / окон	Кирпич/ПВХ
10.	Теплоснабжающая организация, договор теплоснабжения	Шпаковский филиал ГУП СК «Крайтеплоэнерго», № 123М от 30.12.2025 г.

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1.	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 гг.	183
	2023-2024 гг.	183
	2025-2026 гг.	196
2.	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °C	
	2022-2023 гг.	+3,3

	2023-2024 гг.	
	2024-2025 гг.	+4,9
	2025-2026гг	+3,3
3.	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период, Г калл, (при наличии прибора учета)	
	2023-2024 гг.	
	2024-2025 гг.	256,589
	2025-2026гг.	257,725
4.	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения.	
	2023-2024 гг.	
	2024-2025 гг.	нет
	2025-2026гг.	нет
5.	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения.	нет
	2023-2024 гг.	
	2024-2025 гг.	нет
	2025-2026гг.	нет
6.	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2023-2024 гг.	
	2024-2025 гг.	нет
	2025-2026гг.	нет
6.1.	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	нет
	2023-2024 гг.	
	2024-2025 гг.	нет
	2025-2026гг.	нет
6.2.	Случаи нарушение температурного режима тепловой энергии	нет
	2023-2024 гг.	
	2024-2025 гг.	нет
	2025-2026гг.	нет
6.3.	Случаи снижение параметров давления теплоносителя	нет
	2023-2024 гг.	
	2024-2025 гг.	нет
	2025-2026 гг.	нет
7.	Количество обращений/жалоб жителей на снижение качества/параметров услуги отопления в управляющую	
	2023-2024 гг.	
	2024-2025 гг.	нет
	2025-2026 гг.	нет
8.	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	нет
	2023-2024 гг.	
	2024-2025 гг.	нет
	2025-2026гг.	нет

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону

№ п/п	Основные мероприятия*	Объём работ	Срок выполнения
1.	Провести промывку и гидравлические испытания систем отопления и ГВС представителями Шпаковского филиала ГУП СК «Крайтеплоэнерго»		до 31 августа 2026г.
2.	Провести ревизию, ремонт (замену) трубопроводов системы отопления, ГВС и ХВС		до 31 августа 2026г.
3.	Выполнить проверку контрольно-измерительных приборов		до 31 августа 2026г.
4.	Обеспечить проведение технического обслуживания системы отопления представителями Шпаковского филиала ГУП СК «Крайтеплоэнерго»		Ежемесячно отопительный период
5.	Обслуживание узлов учёта тепла, ГВС, ХВС (очистка фильтров)		Ежемесячно в отопительный период
6.	Провести утепление трубопроводов (по необходимости)		до 31 августа 2026г.
7.	Провести ревизию, ремонт эл. оборудования ВРУ, щитов и освещения		до 31 августа 2026г.
8.	Проверка дроссельных устройств в тепловом пункте		до 31 августа 2026г.
9.	Составить приказ о назначении ответственного		до 31 августа 2026г.
10.	Составить приказ о создании комиссии по подготовке к эксплуатации в осенне-зимний период		до 31 августа 2026г.
11.	Пройти обучение по эксплуатации тепловых энергоустановок		до 31 августа 2026г.
12.	Подготовка паспорта готовности МБОУ «Средняя общеобразовательная школа № 14» имени В.И.Сладневой к работе в осенне-зимний период 2026-2027 гг.		До 15.09.2026г.

4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному сезону.

№ п/п	Основные мероприятия*	Объём работ	Срок выполнения
1.	акт о проведении промывки внутренней системы отопления,		до 31 августа 2026г.

	трубопроводов и оборудования теплового пункта, подводящего участка тепловой сети (согласно акту разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон)		
2.	акт установки и опломбирования дроссельных устройств от теплоснабжающей организации;		до 31 августа 2026г.
3.	акт осмотра тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии, подписанный должностным лицом организации;		до 31 августа 2026г.
4.	акт осмотра здания (состояние утепления зданий (чердаков, лестничных клеток, подвалов, дверей) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов), подписанный лицом организации;		до 31 августа 2026г.
5.	акт осмотра и состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов, подписанных должностным лицом		до 31 августа 2026г.
6.	акт проверки работоспособности узла учета тепловой энергии, работоспособности автоматических регуляторов при их наличии, в акте указывается: марка прибора, заводской номер и акт ввода в эксплуатацию;		до 31 августа 2026г.
7.	акт проверки работоспособности защиты систем теплоснабжения (при наличии предохранительной арматуры)		до 31 августа 2026г.
8.	копии паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем, план-схемы тепловых систем и инструкций для обслуживающего персонала		до 31 августа 2026г.
9.	акт об отсутствии прямых		до 31 августа

	соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией, подписанный должностным лицом		2026г.
10.	акт об отсутствии задолженности за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель, в акте указывается: имеется ли задолженность по состоянию на 01.08.2026 г.;		до 31 августа 2026г.
11.	акты гидравлического испытания внутренней системы отопления, трубопроводов и оборудования теплового пункта, подводящего участка тепловой сети (согласно акту разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон);		до 31 августа 2026г.
12.	удостоверение ответственного за теплоснабжение (на 2 чел.)		до 31 августа 2026г.
13	Получение паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2026-2027гг.		До 15.09.2026г.